

Kościerzyna, dnia 16.06.2025 r.

Zn. spr.:NA.2217.11.2025.DS

Ogłoszenie o przetargu

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Kościerzyna
działając zgodnie z art. 39 ustawy z dn. 28 września 1991 r. o lasach,
**ogłasza pisemny przetarg nieograniczony
na dzierżawę zbiorników wodnych**
będących w zarządzie Nadleśnictwa Kościerzyna, na cel chowu ryb

1. Opis przedmiotu dzierżawy

Pisemny przetarg nieograniczony – zwany dalej przetargiem dotyczy zbiorników wodnych wyszczególnionych w poniższej tabeli:

NUMER	ADRES LEŚNY	GMINA	OBRĘB EWIDENCYJNY	NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ / NR KSIĘGI WIECZYTEJ [KW]	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY [HA]	RODZAJ UŻYTKU	CENA WYWOŁAWCZA W ZŁ NETTO NA ROK
1	15-07-2-01-14-j-00	Nowa Karczma	Lubań	646 GD1E/00028333/6	1,9929	Ws	2002,00
2	15-07-2-01-46A-a-03	Nowa Karczma	Stary Barkoczyn	178/2 GD1E/00004601/2	0,4600	Ws	132,00
3	15-07-2-04-199-c-00	Kościerzyna	Rybaki	501, GD1E/00013505/5	1,5869	Ws	1594,00

Umowa dzierżawy w/w gruntu zawarta będzie z okresem obowiązywania **od 5 lipca 2025 roku na czas nieokreślony**.

2. Termin i miejsce przetargu

Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik numer 1, w zapieczętowanej kopercie, na której należy umieścić adnotację: "Przetarg na dzierżawę zbiorników wodnych, nie otwierać przed 1 lipca 2025 roku godzina 10:15" **w kancelarii Nadleśnictwa Kościerzyna** ul. Marii Skłodowskiej-Curie 6 w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 2 lipca 2025 r. do godz. 10:00**.

Otwarcie ofert przez komisję nastąpi w dniu 2 lipca 2025 roku o godzinie 10:15 w siedzibie Nadleśnictwa Kościerzyna, pokój nr 209 (sala konferencyjna) na I piętrze.

Rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu otwarcia.

3. Warunki udziału w przetargu

- 1) Przed złożeniem oferty, oferent jest w obowiązku dokonać wizji lokalnej w terenie przedmiotu przetargu oraz zapoznać się ze wzorem umowy najmu (załącznik nr 2) oraz klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych (załącznik nr 3) .

UWAGA! Wzór umowy nie podlega negocjacjom.

- 2) Ponadto uczestnik przetargu zobowiązany jest do złożenia w kancelarii Nadleśnictwa w terminie **do dnia 2 lipca 2025 roku godziny 10:00** prawidłowo i czytelnie wypełnionego formularza ofertowego (załącznik nr 1).

UWAGA! Oferty wypełnione błędnie lub w sposób nieczytelny zostaną przez komisję odrzucone .

4. Postanowienia końcowe

Kryterium wyboru oferty stanowi najwyższa zaoferowana wartość czynszu. W przypadku, gdy wpłynie więcej niż jedna zwycięska oferta Oferenci, którzy zaproponowali najwyższą stawkę zostaną zaproszeni do negocjacji.

Informacja o wyniku przetargu zostanie przekazana telefonicznie.

Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę zbiorników, zobowiązani są do podpisania umowy z Nadleśnictwem w ciągu 14 dni od daty zakończenia procedury przetargowej.

Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy, Nadleśnictwo może ją podpisać z Oferentem, który zaoferował najkorzystniejszą z pozostałych ofert.

Nadleśnictwo Kościerzyna zastrzega sobie prawo do:

- 1) zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert,
- 2) odstąpienia od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem.

Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:

- 1) nie wpłynęła żadna oferta,
- 2) żaden z uczestników przetargu nie zaoferował co najmniej wywoławczej stawki czynszu,
- 3) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej .

Na wszelkie pytania i wątpliwości udzieli odpowiedzi

Starszy Specjalista SL - Daniel Szemis

w siedzibie Nadleśnictwa lub pod numerem telefonicznym: 538 219 822

w godzinach i dniach urzędowych od 7:30 do 15:30.

Z poważaniem
Nadleśniczy
Michał Jaworski

/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

- 1) Zał. 1 „Formularz ofertowy”
- 2) Zał. 2 „Wzór umowy”
- 3) Zał. 3 „Klauzula RODO”

Otrzymują:

- 1) BIP, tablica ogłoszeń, strona internetowa.
- 2) a/a.